

Протокол № 3

допуска к участию в конкурсе и определения победителя конкурса по определению нового застройщика в целях предоставления мер по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков.

12 февраля 2015 года

г. Ижевск

Организатор конкурса: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (адрес: 426033, г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47).

Извещение и конкурсная документация опубликованы на официальных сайтах в сети "Интернет" www.izh.ru и www.minstroy.ru

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в настоящем конкурсе был размещен на официальных сайтах 10 февраля 2015 г. В соответствии с конкурсной документацией конкурс проводится в течение пяти рабочих дней со дня размещения на официальных сайтах протокола вскрытия конвертов.

Место и время проведения конкурса: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (адрес: г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47, каб. 24) 12 февраля 2015 г. в 11.00.

Форма проведения: открытый конкурс.

Победителю конкурса после предоставления им мер по защите прав граждан в соответствии с Законом УР от 08.07.2014 N 42-РЗ "О мерах по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков" будет предоставлен в собственность, бесплатно, Земельный участок, общей площадью 540 кв.м., адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г. Ижевск, Октябрьский район, ул. В.Сивкова, 184а; кадастровый номер 18:26:010638:67.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель Комиссии: И.о. Заместителя Главы Администрации города Ижевска по градостроительству *Владимиров Сергей Сергеевич*

Заместитель Председателя Комиссии:

И.о. Заместителя Главы Администрации города Ижевска – *Шингаркин Николай Анатольевич*

Члены комиссии:

Представитель Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска – *начальник Управления Ковальчук Анастасия Игоревна, заместитель Начальника Управления Пушкина Татьяна Вячеславовна;*

Представитель Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска – *начальник отдела градостроительства и планировки Ардашева Оксана Анатольевна;*

Представитель Правового Управления Администрации г. Ижевска – *начальник отдела правовых актов Павлов Сергей Семенович;*

Представитель Управления строительства Администрации г. Ижевска – *Начальник Управления Владимиров Сергей Сергеевич*

Представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики УР – *Начальник Управления реализации федеральных и региональных программ Дубовцева Ольга Владимировна; начальник сектора жилищного строительства Управления реализации федеральных и региональных программ Рябова Ксения Евгеньевна*

Секретарь комиссии – *начальник отдела по продаже прав на земельные участки Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска Очкурова Лариса Германовна*

На участие в конкурсе подана одна заявка.

Заявка (вх. № 1 от 10.02.2015г. в 09 час. 37 мин.) Общества с ограниченной ответственностью «УДС-Девелопмент». Юридический адрес: Удмуртская Республика, ул. К. Маркса, 23.

Заявка оформлена в соответствии с требованиями конкурсной документации, приложены все необходимые документы. Участник соответствует условиям конкурса; недостоверности сведений, содержащихся в заявке и представленных документах не имеется.

Комиссией единогласно принято решение о допуске Общества с ограниченной ответственностью «УДС-Девелопмент» на участие в конкурсе.

Согласно заявки ООО «УДС-Девелопмент» предложено следующее:

Участник принимает на себя обязательство предоставить не позднее 2 (двух) месяцев со дня подписания соглашения меры, предусмотренные Законом УР № 42-РЗ, по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, включенных в список пострадавших участников строительства, в количестве 4 (четырёх) человек. Общая площадь жилых помещений, предоставляемых пострадавшим участникам строительства 155 кв.м.

Комиссией единогласно принято решение о признании победителем конкурса - единственного участника конкурса Общество с ограниченной ответственностью «УДС-Девелопмент».

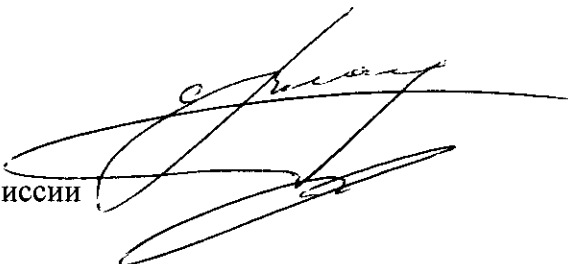
Комиссией принято решение о заключении между Министерством строительства, архитектуры и жилищной политики УР, Администрацией города Ижевска и ООО «УДС-Девелопмент» соглашения на условиях, предложенных в заявке ООО «УДС-Девелопмент».

Комиссия рекомендует Министерству строительства, архитектуры и жилищной политики УР, Администрации города Ижевска подготовить проект соглашения на условиях, предложенных в заявке ООО «УДС-Девелопмент» и в срок до 24 февраля 2014 года обеспечить его подписанием ООО «УДС-Девелопмент».

Решение о передаче ООО «УДС-Девелопмент» земельного участка для жилищного строительства в собственность бесплатно будет принято после предоставления ООО «УДС-Девелопмент» отчета о предоставлении мер по защите прав пострадавших участников строительства, составленного в соответствии с Законом УР № 42-РЗ.

Протокол допуска к участию в конкурсе и определения победителя конкурса будет размещен на официальных сайтах в сети "Интернет" www.izh.ru и www.minstroy.ru в течение двух рабочих дней со дня подписания.

Председатель комиссии



С.С. Владимиров

Заместитель председателя комиссии

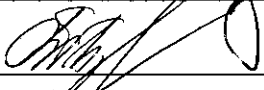


Н.А. Шингаркин

Члены Комиссии:



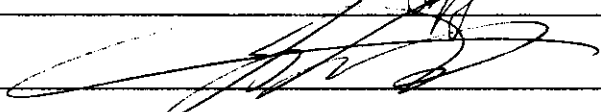
/А.И. Ковальчук/



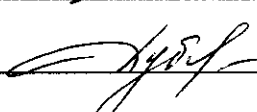
/Т.В. Пушина/



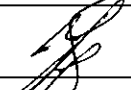
/О.А. Ардашева/



/С.С. Павлов/



/О.В. Дубовцева/



/К.Е. Рябова/

Секретарь комиссии



/Л.Г. Очкурова/