

## Протокол № 1/1

допуска к участию в конкурсе и определения победителя конкурса по определению нового застройщика в целях предоставления мер по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков.

15 января 2015 года

г. Ижевск

**Организатор конкурса:** Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (адрес: 426033, г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47).

Извещение и конкурсная документация опубликованы на официальных сайтах в сети "Интернет" [www.izh.ru](http://www.izh.ru) и [www.minstroy.ru](http://www.minstroy.ru)

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в настоящем конкурсе был размещен на официальных сайтах 13 января 2015 г. В соответствии с конкурсной документацией конкурс проводится в течение пяти рабочих дней со дня размещения на официальных сайтах протокола вскрытия конвертов.

**Место и время проведения конкурса:** Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (адрес: г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47, каб. 24) 15 января 2015 г. в 10.00. **Форма проведения:** открытый конкурс.

Победителю конкурса после предоставления им мер по защите прав граждан в соответствии с Законом УР от 08.07.2014 N 42-РЗ "О мерах по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков" будет предоставлен в собственность, бесплатно, земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Город Ижевск», с кадастровым номером 18:26:010274:39, общей площадью 355 кв.м. с разрешенным использованием: ЖД1-1 - зона многофункциональной жилой и общественно-деловой застройки в сочетании с многоэтажной жилой застройкой. Многоквартирные жилые дома; адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г.Ижевск, земельный участок находится примерно в 0,8 м на восток от дома № 1 по ул. Онежская.

**На заседании комиссии присутствовали:**

**Председатель Комиссии:**

**Нестеренко Владимир Владимирович** - заместитель Главы Администрации города Ижевска по градостроительству.

**Заместитель Председателя Комиссии:**

**Шингаркин Николай Анатольевич** - и.о. заместителя Главы Администрации города Ижевска, действующий на основании распоряжения Главы Администрации города Ижевска от 19.12.2014г. № 353-л.

**Члены комиссии:**

**Ковальчук Анастасия Игоревна** - представитель Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска – начальник Управления;

**Пушина Татьяна Вячеславовна** - представитель Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска – заместитель Начальника Управления;

**Карпов Сергей Владимирович** – представитель Управления строительства Администрации города Ижевска – и.о. начальника Управления;

**Ардашева Оксана Анатольевна** - представитель Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска – начальник отдела градостроительства и планировки;

**Павлов Сергей Семенович** - представитель Правового Управления Администрации г. Ижевска – начальник отдела правовых актов;

**Дубовцева Ольга Владимировна** - представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики УР – Начальник Управления реализации федеральных и региональных программ;

**Рябова Ксения Евгеньевна** - представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики УР - начальник сектора жилищного строительства Управления реализации федеральных и региональных программ.

**Секретарь комиссии** – главный специалист-эксперт отдела по продаже прав на земельные участки Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска Сивцова Светлана Рафгатовна, действующая на основании Приказа заместителя Главы Администрации города Ижевска по градостроительству от 12.01.2015г. № 5п.

**На участие в конкурсе подана одна заявка.**

**Заявка (вх. № 1) от 30.12.2014г., 14 час. 40 мин.:** Общество с ограниченной ответственностью «Паритет» (Юридический адрес: Удмуртская Республика, Игринский район, село Менид, ул. Ф.Энгельса, дом 12).

Заявка оформлена в соответствии с требованиями конкурсной документации, приложены все необходимые документы. Участник соответствует условиям конкурса; недостоверности сведений, содержащихся в заявке и представленных документах не имеется.

**Комиссией единогласно принято решение о допуске ООО «Паритет» на участие в конкурсе.**

**В связи с соответствием условиям Конкурса, Комиссией единогласно принято решение о признании победителем Конкурса - единственного участника Конкурса - ООО «Паритет»**

Произведена оценка заявки.

Согласно заявки ООО «Паритет» предложено следующее:

Участник принимает на себя обязательство предоставить **не позднее 60 (шестидесяти) дней** со дня подписания соглашения меры, предусмотренные Законом УР № 42-РЗ, по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, включенных в список пострадавших участников строительства, в количестве **2 (двух) человек**. Общая площадь жилых помещений, предоставляемых пострадавшим участникам строительства **91 кв.м.**

Комиссией принято решение о заключении между Министерством строительства, архитектуры и жилищной политики УР, Администрацией города Ижевска и ООО «Паритет» соглашения на условиях, предложенных в заявке ООО «Паритет».

Комиссия рекомендует Министерству строительства, архитектуры и жилищной политики УР, Администрации города Ижевска подготовить проект соглашения на условиях, предложенных в заявке ООО «Паритет» и в срок до 30 января 2014 года обеспечить его подписанием ООО «Паритет».

Решение о передаче ООО «Паритет» земельного участка для жилищного строительства в собственность бесплатно будет принято после предоставления ООО «Паритет» отчета о предоставлении мер по защите прав пострадавших участников строительства, составленного в соответствии с Законом УР № 42-РЗ.

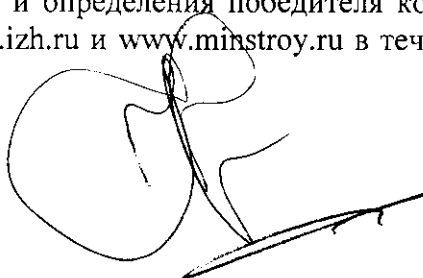
Протокол допуска к участию в конкурсе и определения победителя конкурса будет размещен на официальных сайтах в сети "Интернет" [www.izh.ru](http://www.izh.ru) и [www.minstroy.ru](http://www.minstroy.ru) в течение двух рабочих дней со дня подписания.

Председатель комиссии

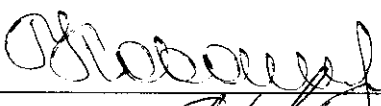
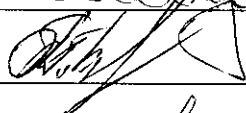
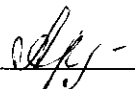
В. В. Нестеренко

И.о. заместителя председателя комиссии

Н.А. Шингаркин



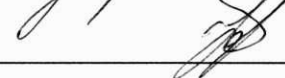
Члены Комиссии:

 \_\_\_\_\_ /А.И. Ковальчук/  
 \_\_\_\_\_ /Т.В. Пушина/  
 \_\_\_\_\_ /О.А. Ардашева/

 \_\_\_\_\_ /С.С. Павлов/

 \_\_\_\_\_ /С.В. Карпов/

 \_\_\_\_\_ /О.В. Дубовцева/

 \_\_\_\_\_ /К.Е. Рябова/

Секретарь комиссии  \_\_\_\_\_ /С.Р. Сивцова/