

Протокол № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по определению нового застройщика в целях предоставления мер по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков.

13 января 2015 года

г. Ижевск

Организатор конкурса: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (адрес: 426033, г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47).
Извещение и конкурсная документация опубликованы на официальных сайтах в сети "Интернет" www.izh.ru и www.minstroy.ru

Форма проведения: открытый конкурс

Информация о существенных условиях конкурса: Предметом конкурса является определение нового застройщика в целях предоставления мер по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков. По условиям конкурса - победителем конкурса признается юридическое лицо, независимо от его организационно-правовой формы, которое предложило лучшие условия предоставления мер по защите прав пострадавших участников строительства, предусмотренных Законом УР от 08.07.2014 N 42-РЗ "О мерах по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков" на основе следующих критериев: а) количество пострадавших участников строительства, которым необходимо предоставить меры по защите их прав в соответствии с Законом УР № 42-РЗ, с указанием количества квадратных метров общей площади жилых помещений; б) срок предоставления мер по защите прав пострадавших участников строительства, предусмотренных Законом УР № 42-РЗ.

По результатам конкурса победителю будет предоставлен в собственность, бесплатно, земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Город Ижевск», с кадастровым номером 18:26:010274:39, общей площадью 355 кв.м. с разрешенным использованием: ЖД1-1 - зона многофункциональной жилой и общественно-деловой застройки в сочетании с многоэтажной жилой застройкой. Многоквартирные жилые дома; адрес (местонахождение): Удмуртская Республика, г.Ижевск, земельный участок находится примерно в 0,8 м на восток от дома № 1 по ул. Онежская.

Дата и время начала подачи заявок - 17 декабря 2014 года,

Дата и время окончания подачи заявок – 10 час. 00 мин. 13 января 2015 года.

Место, дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47, каб. 24), 13 января 2015 года в 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель Комиссии:

Нестеренко Владимир Владимирович - заместитель Главы Администрации города Ижевска по градостроительству.

Заместитель Председателя Комиссии:

Шингаркин Николай Анатольевич - и.о. заместителя Главы Администрации города Ижевска, действующий на основании распоряжения Главы Администрации города Ижевска от 19.12.2014г. № 353-л.

Члены комиссии:

Ковальчук Анастасия Игоревна - представитель Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска – начальник Управления;

Пушина Татьяна Вячеславовна - представитель Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска – заместитель Начальника Управления;

Ардашева Оксана Анатольевна - представитель Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска – начальник отдела градостроительства и планировки;

Павлов Сергей Семенович - представитель Правового Управления Администрации г. Ижевска – начальник отдела правовых актов;

Дубовцева Ольга Владимировна - представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики УР – Начальник Управления реализации федеральных и региональных программ;

Рябова Ксения Евгеньевна - представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики УР - начальник сектора жилищного строительства Управления реализации федеральных и региональных программ.

Секретарь комиссии – главный специалист-эксперт отдела по продаже прав на земельные участки Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска **Сивцова Светлана Рафгатовна**, действующая на основании Приказа заместителя Главы Администрации города Ижевска по градостроительству от 12.01.2015г. № 5п.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовал претендент на участие в конкурсе, который зарегистрировался в Листе регистрации (Приложение №1 к настоящему протоколу).

В соответствии с журналом регистрации заявок на 10 час. 00 мин. 13 января 2015 г. подана 1 (одна) заявка на участие в конкурсе.

Отзывов заявок на участие в конкурсе – не поступило.

Вскрытие конверта под № 1:

Конкурсной комиссии была предоставлена возможность убедиться в том, что конверт запечатан и не имеет следов вскрытия.

Вскрытие конверта с заявкой проводилось Секретарем конкурсной комиссии.

Председателем комиссии объявлена следующая информация:

Заявка на участие в открытом конкурсе поступила от общества с ограниченной ответственностью «Паритет» (ИНН 1809009150). Юридический адрес: Удмуртская Республика, Игринский район, село Менил, ул. Ф.Энгельса, 12.

Представленный комплект документов включает:

Опись документов
заявка на участие в конкурсе от 30.12.2014г. № 30
Решение № 1 от 28.11.2011г. Единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Паритет», обладающего 100% долей в уставном капитале, заверенное

директором ООО «Паритет» Плеховым И.А.
Копия устава ООО «Паритет», утвержденного решением единственного участника ООО «Паритет» № 1 от 28.11.2011г. и зарегистрированного МРИ МНС № 4 по УР 06.12.2011г.
копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица серия 18 № 00302802
копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения юридического лица серия 18 № 003233691
копия решения № 3 от 21.10.2014г. единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Паритет», обладающего 100% долей в уставном капитале, заверенное директором ООО «Паритет» Плеховым И.А.
Приказ № 001 от 06.12.2011г. о назначении директора ООО «Паритет»
выписка из ЕГРЮЛ от 30.12.2014г. № 13528 в отношении ООО «Паритет», выданная Межрайонной ИФНС России № 10 по УР
Копия Уведомления Федеральной службы государственной статистики, выданного 08.12.2011г.
Справка № 27 от 29.12.2014г. об отсутствии в отношении ООО «Паритет» банкротства
Справка № 28 от 29.12.2014г. об отсутствии в отношении ООО «Паритет» приостановления деятельности в порядке, установленном Кодексом РФ «Об административных правонарушениях»
Справка № 29 от 29.12.2014г. об отсутствии в отношении ООО «Паритет» задолженности
справка № 33321 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам по состоянию на 25.12.2014г. в отношении

Согласно заявки участником предложено следующее:

В случае победы на конкурсе участник принимает на себя обязательство предоставить **не позднее 60 (шестьдесят) дней со дня подписания соглашения** меры, предусмотренные Законом от 08.07.2014 г. № 42-РЗ «О мерах по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков», по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, включенных в список пострадавших участников строительства, **в количестве 2 (двух) человек. Общая площадь жилых помещений, предоставляемых пострадавшим участникам строительства 91 кв.м.**

Итого: вскрыто конвертов с заявками 1 (одна).

Настоящий протокол вскрытия конвертов с заявками размещается на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» - www.izh.ru, а также сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики - www.minstroy.ru - в течение двух рабочих дней со дня подписания.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола вскрытия конвертов конкурсная комиссия рассмотрит заявку на соответствие условиям конкурса.

Председатель Комиссии

В.В. Нестеренко

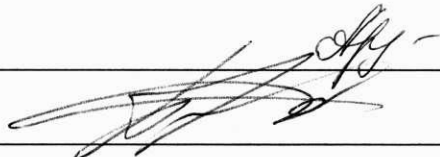
Заместитель председателя комиссии


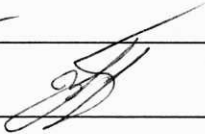
Н.А. Шингаркин

Члены Комиссии:

_____ /А.И. Ковальчук/

_____ /Т.В. Пушина/


_____ /О.А. Ардашева/
_____ / С.С. Павлов /


_____ /О.В. Дубовцева/

_____ /К.Е. Рябова/

Секретарь комиссии  _____ /С.Р. Сивцова/

Приложение 1 к протоколу № 1 от 13
января 2015 г. вскрытия конвертов с заявками
на участие в конкурсе

Журнал регистрации присутствующих на процедуре вскрытия конвертов

№	претендент (наименование)	представитель (ФИО)	подпись представителя
1.	Иркутско-Восточный "Таргет"	Григорьев В.В.	