

Протокол № 2

допуска к участию в конкурсе и определения победителя конкурса по определению нового застройщика в целях предоставления мер по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков.

30 октября 2014 года

г. Ижевск

Организатор конкурса: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (адрес: 426033, г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47).

Извещение и конкурсная документация опубликованы на официальных сайтах в сети "Интернет" www.izh.ru и www.minstroy.ru

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в настоящем конкурсе был размещен на официальных сайтах 24 октября 2014 г. В соответствии с конкурсной документацией конкурс проводится в течение пяти рабочих дней со дня размещения на официальных сайтах протокола вскрытия конвертов.

Место и время проведения конкурса: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (адрес: г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47, каб. 24) 30 октября 2014 г. в 10.00.

Форма проведения: открытый конкурс

Победителю конкурса после предоставления им мер по защите прав граждан в соответствии с Законом УР от 08.07.2014 N 42-РЗ "О мерах по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков" будет предоставлен в собственность, бесплатно, Земельный участок с кадастровым номером 18:26:041262:792, для жилищного строительства, общей площадью 3 877 кв.м., Адрес: г. Ижевск, Ленинский район, в 50 м на юг от жилого дома № 29 по ул. Саратовской.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель конкурсной комиссии - Заместитель Главы Администрации города Ижевска по градостроительству Нестеренко Владимир Владимирович

Заместитель Председателя Комиссии – Заместитель Главы Администрации города Ижевска Климов Сергей Александрович

Члены комиссии:

Представитель Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска – Начальник Управления Ковальчук Анастасия Игоревна, заместитель Начальника Управления Пушина Татьяна Вячеславовна

Представитель Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска – начальник отдела градостроительства и планировки Ардашева Оксана Анатольевна

Представитель Правового Управления Администрации г. Ижевска – начальник отдела правовых актов Павлов Сергей Семенович

Представитель Управления строительства Администрации г. Ижевска – Начальник Управления Владимиров Сергей Сергеевич

Представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики УР – Начальник Управления реализации федеральных и региональных программ Дубовцева Ольга Владимировна, Консультант отдела правовой и кадровой работы Административно-правового Управления Степанова Майя Муаддиновна

Секретарь комиссии – начальник отдела по продаже прав на земельные участки Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска Очкурова Лариса Германовна.

На участие в конкурсе подана одна заявка – заявитель ООО «РуСтрой» (юр. адрес: г. Ижевск, ул. Петрова, 47).

Заявка оформлена в соответствии с требованиями конкурсной документации, приложены все необходимые документы. Участник соответствует условиям конкурса; недостоверности сведений, содержащихся в заявке и представленных документах не имеется.

Комиссией единогласно принято решение о допуске ООО «РуСтрой» на участие в конкурсе.

Согласно заявки, ООО «РуСтрой» принимает на себя обязательство в случае победы на конкурсе предоставить не позднее **12 месяцев со дня подписания протокола конкурса** меры, предусмотренные Законом от 08.07.2014 г. № 42-РЗ «О мерах по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков», по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков, включенных в список пострадавших участников строительства, в количестве **7 человек**. Общая площадь жилых помещений, предоставляемых пострадавшим участникам строительства **395,5 кв.м.** ООО «РуСтрой» также обязуется предоставить в Администрацию города Ижевска отчет о предоставлении пострадавшим участникам строительства мер по защите прав пострадавших участников строительства.

В связи с тем, что на конкурс подана одна заявка и заявка соответствует условиям конкурса, Комиссией принято решение о заключении между Министерством строительства, архитектуры и жилищной политики УР, Администрацией города Ижевска и ООО «РуСтрой» соглашения на условиях, предложенных в заявке.

Комиссия рекомендует Министерству строительства, архитектуры и жилищной политики УР, Администрации города Ижевска подготовить проект соглашения на условиях, предложенных в заявке ООО «РуСтрой» и в срок до 11 ноября 2014 года обеспечить его подписание ООО «РуСтрой».

Решение о передаче ООО «РуСтрой» земельного участка для жилищного строительства в собственность бесплатно будет принято после предоставления ООО «РуСтрой» отчета о предоставлении мер по защите прав пострадавших участников строительства, составленного в соответствии с Законом УР № 42-РЗ.

Протокол допуска к участию в конкурсе и проведения конкурса будет размещен на официальных сайтах в сети "Интернет" www.izh.ru и www.minstroy.ru в течение двух рабочих дней со дня подписания.

Председатель комиссии

В. В. Нестеренко

Заместитель председателя комиссии

С.А. Климов

Члены Комиссии:

_____ /А. И. Ковальчук/

_____ /Т.В. Пушина/

_____ /О.А. Ардашева/

_____ /С.С. Павлов/

_____ /С.С. Владимиров/

_____ /О.В. Дубовцева/

_____ /Л.М.М. Степанова/

Секретарь комиссии

/Л. Г. Очкурова/